

ALGEMENE VOORWAARDEN

HOOFDSTUK 1 ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1 Toepassing

Deze voorwaarden gelden voor iedere aanbieding en iedere overeenkomst tussen opdrachtnemer en opdrachtgever waarop deze voorwaarden van toepassing zijn verklaard, voor zover van deze voorwaarden niet door partijen uitdrukkelijk is afgeweken.

Artikel 2 Aanbiedingen en orderbevestigingen

2.1

Alle offertes van opdrachtnemer zijn geldig gedurende dertig kalenderdagen, tenzij anders is aangegeven.

2.2

Indien een opdracht door opdrachtnemer schriftelijk wordt bevestigd, wordt deze bevestiging geacht de overeenkomst juist en volledig weer te geven, tenzij de opdrachtgever binnen acht werkdagen na verzending schriftelijk van zijn bezwaren doet blijken.

Artikel 3 Prijzen

3.1

De door de opdrachtnemer opgegeven prijzen zijn exclusief omzetbelasting en gebaseerd op de door of namens opdrachtgever verstrekte gegevens.

3.2

Meerdere kosten, die voor opdrachtnemer ontstaan door:

- a. afwijking van de aan opdrachtnemer verstrekte gegevens;
- b. onvoorziene oorzaken die naar redelijkheid en billijkheid niet voor rekening en risico van opdrachtnemer behoren te komen;
- c. het niet tijdig aanwezig zijn en blijven van de voor het werk benodigde vergunningen, komen ten laste van opdrachtgever

3.3

Voor rekening van opdrachtgever zijn, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, in ieder geval:

- a. alle verschuldigde lozingsrechten, huren, precariorechten en overige soortgelijke rechten en kosten;
- b. alle gebruik- en verbruikskosten van water;
- c. alle kosten van de voor de uitvoering benodigde vergunningen;
- d. alle kosten verband houdende met verontreinigde grond en/of grondwater.

3.4

Tenzij anders is overeengekomen, zijn in de aanneemsom de volgende werkzaamheden niet begrepen:

- a. het uitzetten en waterpassen;
- b. het verplaatsen dan wel afvoeren van boorspoeling;
- c. het verplaatsen dan wel afvoeren van losgeboorde grond;
- d. grond- graaf- of sloopwerk en opnemen of herstellen van bestratingen, beplantingen e.d.
- e. het opsporen, in- en uitgraven van kabels en leidingen;
- f. uitstroomvoorzieningen, het maken van vaste aansluitingen op de riolering en herstellen en reinigen van watergangen of riolering, waarop het opgepompte water wordt geloosd.

3.5

De door opdrachtnemer opgegeven prijzen zijn gebaseerd op de op de datum van aanbieding geldende belastingen, heffingen, lonen, lasten, materiaal-, grondstoffen- en energieprijzen en andere kosten. Indien na bedoelde datum één of meer van bedoelde kostencategorieën een wijziging ondergaat (-gaan), zijn opdrachtgever en opdrachtnemer gerechtigd de aangeboden of overeengekomen prijzen na overleg te verhogen of te verlagen.

Artikel 4 Facturering/betaling

4.1

Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen zal de betaling als volgt geschieden:

- a. 30% direct na het sluiten van de overeenkomst
- b. 65% in gelijke maandelijkse termijnen gedurende de uitvoering van het werk
- c. 5% na de oplevering van het werk
- d. betaling uiterlijk 14 dagen na factuurdatum.

4.2

Wanneer:

- a. het werk gefaseerd wordt uitgevoerd en op basis van een totaal som wordt aangenomen,
- b. het werk wordt uitgevoerd op basis van eenheidsprijzen,
- c. het werk in regie wordt uitgevoerd,
- d. het materieel op basis van vergoeding per tijdseenheid ter beschikking staat, zal het alsdan verschuldigde maandelijks worden gefactureerd.

4.3

De opdrachtgever kan zich alleen op verrekening beroepen, indien hetzij zijn vordering door opdrachtnemer wordt erkend, hetzij de gegrondheid van die vordering op eenvoudige wijze is vast te stellen.

4.4

Iedere betaling door opdrachtgever strekt primair ter voldoening van de door hem verschuldigde interest alsmede van de door opdrachtnemer gemaakte invorderingskosten en/of administratiekosten en worden daarna in mindering gebracht op de oudste openstaande rekening.

Artikel 5 Te late betaling

5.1

Indien de opdrachtgever de overeengekomen betalingstermijn overschrijdt is de opdrachtgever van rechtswege in verzuim en is opdrachtnemer gerechtigd de wettelijke rente in rekening te brengen. Voorts zal de opdrachtgever redelijkerwijs noodzakelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte verschuldigd zijn, waarbij opdrachtnemer zal hanteren het incassotarief, "staffel incassokosten en salarissen in rolzaken sector kanton". Indien de incasso van de vordering door opdrachtnemer in handen van een advocaat wordt gegeven, zal de opdrachtgever de door de advocaat aan de opdrachtnemer in rekening te brengen kosten moeten vergoeden.

5.2

Indien:

- de opdrachtgever in verzuim is/of
- de opdrachtnemer goede gronden heeft te vrezen, dat de opdrachtgever niet of niet tijdig aan zijn betalingsverplichtingen zal voldoen, zal opdrachtnemer, zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn en onverminderd alle hem verder toekomende rechten, gerechtigd zijn:
 - a. vooruitbetaling of zekerheidstelling te verlangen,
 - b. de uitvoering van de overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te schorten;
 - c. de overeengekomen betalingstermijnen, al dan niet in andere overeenkomsten, te herroepen, waardoor alle (overige) openstaande vorderingen onmiddellijk opeisbaar worden;
 - d. zijn verplichtingen uit alle andere overeenkomsten met opdrachtgever opschorten.

Opdrachtnemer zal slechts tot de bovengenoemde maatregelen gerechtigd zijn voor zover de (gevreesde) tekortkoming van de opdrachtgever deze maatregelen rechtvaardigt.

Artikel 6 Overmacht

6.1

Tekortkomingen van opdrachtnemer in uitvoering van de overeenkomst kunnen niet aan hem worden toegerekend indien zij niet te wijten zijn aan schuld, noch krachtens de wet, de overeenkomst of in het verkeer geldende opvattingen.

6.2

Onder overmacht wordt in ieder geval verstaan:

- a. de omstandigheid dat opdrachtnemer een prestatie die van belang is in verband met de door hem zelf te leveren prestatie niet, niet tijdig, of niet behoorlijk geleverd krijgt;
- b. stakingen;
- c. storingen in het verkeer;
- d. overheidsmaatregelen die opdrachtnemer verhinderen zijn verplichtingen tijdig dan wel deugdelijk na te komen.

6.3

Indien de prestatie door overmacht langer dan één maand wordt vertraagd is ieder der partijen – onder uitsluiting van verdere rechten – bevoegd de overeenkomst te ontbinden volgens de wet, zonder dat opdrachtnemer tot enige vergoeding van schade, door opdrachtgever of derden geleden, gehouden zal zijn.

6.4

Alle tot aan het tijdstip van de opschorting c.q. ontbinding verrichtte werkzaamheden alsmede alle ten behoeve van het werk door opdrachtnemer aangegane verplichtingen zullen door de opdrachtgever aan opdrachtnemer naar redelijkheid en billijkheid worden betaald.

Artikel 7 Intellectuele eigendom

7.1

Van een aanbod als bedoeld in artikel 2 deel uitmakende documenten (te weten tekeningen, technische omschrijvingen e.d.) blijven het intellectuele eigendom van de Opdrachtnemer. Zij mogen niet zonder zijn toestemming worden gebruikt, gekopieerd of aan derden ter hand worden gesteld of op andere wijze openbaar worden gemaakt.

7.2

Indien de opdrachtgever de aanbieding van de opdrachtnemer niet aanvaardt, is hij/zij verplicht all in het vorige lid bedoelde documenten terstond terug te geven aan de opdrachtnemer.

Artikel 8 Eigendomsvoorbehoud

Alle aan de opdrachtgever geleverde zaken blijven eigendom van de opdrachtnemer, totdat alle bedragen die de opdrachtgever verschuldigd is voor de krachtens de overeenkomst geleverde of te leveren zaken of verrichtte of te verrichten werkzaamheden, waaronder begrepen rente en kosten van invordering, volledig aan de opdrachtnemer zijn voldaan.

Artikel 9 Aansprakelijkheid opdrachtnemer

9.1

Opdrachtnemer is slechts aansprakelijk voor schade geleden door opdrachtgever indien die schade het rechtstreekse en uitsluitend gevolg is van schuld van de opdrachtnemer.

9.2

Aansprakelijkheid van de opdrachtnemer voor indirecte schade, daaronder begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen en schade door bedrijfsstagnatie, is uitgesloten.

9.3

Voor schade die is veroorzaakt door opzet of grove schuld van hulppersonen, door de opdrachtgever ter beschikking gesteld, is opdrachtnemer niet aansprakelijk.

9.4

Evenzeer is uitgesloten aansprakelijkheid van de opdrachtnemer voor de kosten van het verwijderen van enig materiaal dat als gevolg van de uitvoering van het werk op de locatie is achtergebleven, alsook voor de schade die daarvan het gevolg zou kunnen zijn.

9.5

De totale aansprakelijkheid van de opdrachtnemer wegens toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de overeenkomst is beperkt tot vergoeding van directe schade tot maximaal het bedrag van de voor die overeenkomst bedongen prijs (exclusief BTW). In geen geval zal de totale vergoeding voor directe schade echter meer bedragen dan het bedrag waartoe de opdrachtnemer is verzekerd.

9.6

Voorwaarde voor het ontstaan van enig recht op schadevergoeding is steeds dat de opdrachtgever de schade zo spoedig mogelijk na het ontstaan daarvan schriftelijk bij de opdrachtnemer meldt.

Artikel 10 Aansprakelijkheid opdrachtgever

10.1

De opdrachtgever is aansprakelijk voor:

- a. de kosten van herstel van schade welke is ontstaan aan het werk, tijdens de uitvoering daarvan, alsook voor de als gevolg daarvan door de opdrachtnemer of de opdrachtgever geleden schade, tenzij de opdrachtgever kan aantonen dat de schade veroorzaakt is door – en te wijten aan – de opdrachtnemer.
- b. de kosten welke zijn veroorzaakt door gebreken of ongeschiktheid van personen en zaken die van de opdrachtgever afkomstig zijn, dan wel door hem of haar zijn voorgeschreven, dan wel afkomstig zijn van een door hem of haar voorgeschreven derde, alsook voor de als gevolg daarvan door de opdrachtnemer of de opdrachtgever geleden schade.
- c. de kosten welke zijn veroorzaakt doordat de opdrachtgever aan de opdrachtnemer ten behoeve van de uitvoering van het werk verstrekte documenten, waaronder te begrijpen tekeningen, berekeningen, constructies ed., onjuist of onvolledig zijn, alsook voor de als gevolg daarvan door de opdrachtnemer of de opdrachtgever geleden schade.

10.2

De opdrachtnemer is gerechtigd om de in artikel 10.1 bedoelde kosten, alsmede de door haar als gevolg van de in artikel 10.1 genoemde omstandigheden geleden schade, aan de opdrachtgever als meerwerk te factureren welke factuur de opdrachtgever verplicht is te voldoen.

Artikel 11 Verzekering

Indien de opdrachtnemer medeverzekerde is in een door opdrachtgever of principaal van het werk afgesloten verzekering, kan in de relatie opdrachtgever/opdrachtnemer het "eigen risico" van opdrachtnemer per gebeurtenis of reeks van gebeurtenissen, die voortvloeien uit eenzelfde oorzaak, nimmer meer bedragen dan 1% van de prijs van de opdracht.

Artikel 12 Afwijkingen

12.1

Indien omstandigheden, welke opdrachtnemer tevoren niet bekend waren noch redelijkerwijs bekend behoeften te zijn, wijziging van de uitvoering van de werkzaamheden noodzakelijk maken, zijn de eventuele kosten, vermeerderd met een redelijke opslag, voor rekening van de opdrachtgever.

Artikel 13 Termijnoverschrijding

13.1

De opdrachtnemer kan niet eerder gehouden worden met de uitvoering van het werk aan te vangen dan nadat door de opdrachtgever aan alle voor de uitvoering van het werk noodzakelijke voorwaarden is voldaan, dit ter bepaling van de opdrachtnemer.

13.2

Een overeengekomen uitvoeringsperiode wordt geacht te omvatten het aantal voor opdrachtnemer werkbare werkdagen. In geval van niet werkbare werkdagen binnen de overeengekomen uitvoeringsperiode wordt de uitvoeringsperiode overeenkomstig verlengd, zonder dat opdrachtnemer enige boete en/of schadevergoeding verschuldigd zal zijn.

13.3

Wanneer een overeengekomen uitvoeringsperiode door schuld van opdrachtnemer wordt overschreden, zal opdrachtnemer nimmer tot meer gehouden zijn dan tot betaling van een boete of schadevergoeding van maximaal 0,3% van de overeengekomen prijs per werkbare werkdag zulks tot ten hoogste 10% van de overeengekomen prijs van alle partiële vertragingen tezamen. Opdrachtgever vrijwaart opdrachtnemer voor aanspraken van derden ter zake van een termijnoverschrijding door opdrachtnemer.

13.4

De overeengekomen uitvoeringsperiode zal nimmer zijn te beschouwen als fatale termijn, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Bij overschrijding van de uitvoeringsperiode dient de opdrachtgever derhalve opdrachtnemer eerst schriftelijk in gebreke te stellen.

13.5

Wanneer de werkzaamheden van opdrachtnemer door enigerlei oorzaak buiten schuld van opdrachtnemer niet in de door opdrachtnemer vast te stellen meest efficiënte volgorde kunnen worden uitgevoerd, is opdrachtgever gehouden aan opdrachtnemer diens extra kosten en schaden te vergoeden, terwijl opdrachtnemer tevens recht zal hebben op een overeenkomstige termijn verlenging.

Artikel 14 Toepasselijk recht en geschillen

14.1

Op alle door opdrachtnemer te sluiten overeenkomsten is, ook wanneer de uitvoering der werkzaamheden buiten Nederland plaats vindt of indien bij de rechtsbetrekking betrokken partij aldaar woonplaats heeft, het Nederlandse recht en deze voorwaarden van toepassing. De toepasselijkheid van wiens koopverdrag wordt uitdrukkelijk uitgesloten.

14.2

De rechter in de vestigingsplaats van opdrachtnemer is bij uitsluiting bevoegd van geschillen kennis te nemen. Niettemin heeft opdrachtnemer het recht het geschil voor te leggen aan de volgens de wet bevoegde rechter.

14.3

Het bepaalde in artikel 14.2 is ook van toepassing, wanneer opdrachtgever buiten Nederland is gevestigd. In een zodanig geval is opdrachtnemer ook bevoegd om een geschil voor te onderwerpen aan het oordeel van de rechter, welke bevoegd is in de woon- of vestigingsplaats van opdrachtnemer, dan wel aan het oordeel van een buitenlandse bevoegde rechter.

14.4

Klachten en of geschillen dienen in de eerste instantie bij opdrachtnemer gemeld te worden zodat deze in de gelegenheid gesteld kan worden de klacht of het geschil op te lossen.

HOOFDSTUK II TECHNISCHE BEPALINGEN

BRONBEMALING

Artikel 15 Werkterrein

15.1

Het werkterrein dient aan opdrachtnemer ter beschikking te staan:

- a. vlak en bereikbaar, zonder obstakels boven, op of in de grond, welke de uitvoering van het werk kunnen verhinderen of bemoeilijken;
eventuele obstakels, vreemde voorwerpen of stoffen, welke de voortgang van het werk vertragen of belemmeren, worden door of voor rekening en risico van de opdrachtgever verwijderd;
- b. goed bereikbaar voor de vrachtauto's en het materieel van opdrachtnemer; indien verbetering van de ondergrond of gebruik van draglineschotten of rijplaten nodig is voor een goede uitvoering van de werkzaamheden, zullen deze door of voor rekening van opdrachtgever worden beschikbaar gesteld, aangelegd en verwijderd.

15.2

Schades aan materieel van opdrachtnemer, ontstaan door het niet of niet deugdelijk verwijderen van ondergrondse obstakels, worden door opdrachtgever aan opdrachtnemer vergoed.

15.3

Tenzij anders is overeengekomen draagt opdrachtgever voor zijn rekening zorg voor:

- a. beschikbaarheid van voldoende werkwater op maximaal 80 meter vanaf de boorplaatsen;
- b. lozingspunt(en) voor het opgepompte water op maximaal 80 meter vanaf de pompen.

Artikel 16 Bemalingsperiode

16.1

De bemalingsperiode vangt aan op het tijdstip dat in opdracht van opdrachtgever de eerste wateronttrekking plaatsvindt en in ieder geval op het tijdstip dat de installatie gereed is voor wateronttrekking.

16.2

De bemalingsperiode eindigt op het tijdstip dat in opdracht van opdrachtgever de gehele installatie mag worden verwijderd.

16.3

Opdrachtgever is gehouden tenminste drie werkdagen tevoren opdrachtnemer van het in lid 2 bedoelde tijdstip in kennis te stellen.

Artikel 17 Faciliteiten

17.1

Personeel van opdrachtnemer zal, zonder dat hiervoor vergoeding van opdrachtnemer of zijn personeel wordt verlangd, gebruik kunnen maken van schaftruimte, was- en toiletgelegenheid voor zover aanwezig. Indien voorzieningen als hierboven omschreven worden vereist door de directie van het werk of door bevoegde instanties, zullen deze op kosten van opdrachtgever worden getroffen.

17.2

De benodigde ruimte om materialen op te slaan en keten en wagens te plaatsen zal door opdrachtgever, zonder dat hieraan voor opdrachtnemer kosten zijn verbonden, op of in de directe nabijheid van het werkterrein beschikbaar worden gesteld.

17.3

Indien de omstandigheden dit noodzakelijk maken worden verkeerssignaleringen, terreinafsluiting, terreinverlichting, bewaking en beveiliging door opdrachtgever verzorgd zonder doorberekening van kosten aan opdrachtnemer.

17.4

In het geval een telefonische alarmering wordt toegepast, zal door de opdrachtgever nabij het alarmeringspunt een telefoonaansluiting kosteloos ter beschikking worden gesteld.

Artikel 18 Elektriciteit en brandstoffen

Aan opdrachtnemer zullen op overeen te komen plaatsen op de bouwplaats kosteloos ter beschikking worden gesteld:

- a. de benodigde aansluitingen op elektrische voeding en aardelektrodes van voldoende capaciteit en beantwoordend aan de eisen en voorschriften van het stroomleverend bedrijf en de bevoegde instanties;
- b. de voor het in stand houden van de bemalingsinstantie benodigde elektriciteit en brandstoffen.

Artikel 19 Bediening en onderhoud

19.1

Indien is overeengekomen dat opdrachtgever zorg draagt voor bediening en dagelijks onderhoud van de bemalingsinstallatie(s), zal hij hiervoor voldoende vakbekwaam personeel beschikbaar stellen en erop toezien dat één en ander met de meeste zorg geschiedt.

19.2

Indien opdrachtgever zorg draagt voor bediening en onderhoud van de installaties van opdrachtnemer, is opdrachtgever aansprakelijk voor alle schade, toegebracht aan de installaties en het materieel van de opdrachtnemer en tevens voor alle schade, die ten gevolge daarvan voor opdrachtgever zelf, voor opdrachtnemer en voor derden ontstaan.

19.3

Onder bediening en onderhoud wordt, indien niet anders overeengekomen, in het bijzonder verstaan:

- regelmatig olie verversen van motoren;
- op peil houden van koel- en smeerstoffen;
- controleren van de werking van eventuele verwarmingselementen;
- controle van de conditie van accu's;
- zandvrij houden van pompen, motoren en elektrische schakelapparatuur;
- regelmatig proefdraaien met eventuele reserve installatie(s);
- constateren en melden van storingen alsmede uitvoeren van eenvoudige reparaties;
- uitvoeren van peilingen en overige waarnemingen als vereist door de directie van het werk of nodig geacht door opdrachtnemer om een goed inzicht te verkrijgen in de werking van de bemalingsinstallatie(s);
- voorkomen van vorstschade.

19.4

Indien opdrachtgever van mening is, dat hij onvoldoende inzicht of kennis bezit om in de in 19.3 omschreven werkzaamheden uit te voeren, zal hij opdrachtnemer hiervan schriftelijk in kennis stellen.

19.5

In het geval de bediening en onderhoud van de bemalingsinstallatie(s) door de opdrachtnemer worden verzorgd door het beschikbaar stellen van een onderhoudsmonteur, die op of in de directe nabijheid van het werkterrein wordt gehuisvest, zullen aansluiten op en levering van gas, water, elektriciteit, telefoon en riolering ten behoeve van die huisvesting kosteloos aan opdrachtnemer ter beschikking worden gesteld.

19.6

De kosten voor reparaties, noodzakelijk door normale slijtage, zijn voor rekening van opdrachtnemer.

Artikel 20 Ondergrondse hindernissen

20.1

Indien door hindernissen, zoals stenen, steenlagen, hout ed. moeilijkheden ontstaan bij de uitvoering der werkzaamheden, zal opdrachtnemer onverwijld contact opnemen met opdrachtgever voor overleg.

20.2

Indien opdrachtgever voortzetting der werkzaamheden verlangt, is opdrachtgever gehouden opdrachtnemer de kosten van alle noodzakelijke voorzieningen – ook wanneer deze in opdracht van opdrachtnemer door derden worden uitgevoerd – te vergoeden, daaronder begrepen de kosten van de wachttijden.

20.3

De wachttijden welke verstrijken tijdens het overleg zijn voor rekening van opdrachtgever.

20.4

Indien opdrachtgever geen voortzetting der werkzaamheden verlangt alsmede indien voortzetting der werkzaamheden naar het oordeel van opdrachtnemer hetzij door een te geringe kans op succes hetzij door een te grote kans van onevenredig hoge meerkosten niet verantwoord is, is de overeenkomst zonder rechtelijke tussenkomst van rechtswege ontbonden en is opdrachtgever verplicht tot vergoeding van alle door opdrachtnemer gemaakte directe en indirecte kosten zonder winstopslag. Opdrachtgever kan in dat geval jegens opdrachtnemer geen aanspraken geldend maken tot vergoeding van kosten, schade en dergelijke, door hem of derden gemaakt of geleden.

Artikel 21 Schoon- en proefpompen

Tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen zijn de kosten:

- a. van het schoonpompen gedurende maximaal 24 uur voor rekening van opdrachtnemer;
- b. van het proefpompen gedurende maximaal 4 uur met een door opdrachtnemer geschikt geachte pompinstallatie voor rekening van opdrachtnemer.

Indien door opdrachtgever wordt verlangd dan wel door de omstandigheden noodzakelijk is dat langer dan 4 uur wordt proefgepompt, zijn de meerdere kosten voor rekening van opdrachtgever. Indien het proefpompen niet in directe aansluiting op het schoonpompen kan plaats vinden, zijn alle extra kosten – inclusief die van de wachttijden – voor rekening van opdrachtgever.

Artikel 22 Boorstaten, grondmonsters, watermonsters

22.1

Indien dit is overeengekomen verplicht opdrachtnemer zich om:

- a. kosteloos geologische en hydrologische gegevens op de normaal gebruikelijke wijze op boorstraten vast te leggen en een kopie daarvan aan opdrachtgever ter beschikking te stellen;
- b. kosteloos grondmonsters in de normale gebruikelijke aantallen te nemen, zulks met uitzondering van ongeroerde monsters;
- c. kosteloos watermonsters in de normaal gebruikelijke aantallen tijdens het proefpompen te nemen.

22.2

De kosten van het analyseren van monsters zijn voor rekening van opdrachtgever.